

# Eladó Téglalakás, 84 m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**85 000 000 Ft** ( ~219 146 € )



A balatoni City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok közkedvelt részén, a Foki-hegy csendes, rendezett utcájában egy saját kis 100 m<sup>2</sup>-es zöldterülettel rendelkező, 84 m<sup>2</sup>-es lakást.

A 2016-ban épült ingatlan egy négy lakásos társasházban helyezkedik el. Tartozik hozzá 2 db autóbeálló a ház mellett, mely a vételár részét képezi.

Található benne 2 hálószoba, amerikai konyhás nappali, melynek 20 m<sup>2</sup>-es terasza a hátsó kertre nyílik, fürdőszoba, wc és egy háztartási helyiség is.

Saját mérőórákkal rendelkeznek, klímával felszerelt. A lakásban gáz-cirkó fűtés került kialakításra, padló, illetve radiátoros hőleadással. A műanyag nyílászárók szűnyoghálós, redőnnyel felszereltek.

A közelben akár gyalogosan is elérhető posta, óvoda, iskola, élelmiszerbolt, buszmegálló.

Ha egy családi hangulatú társasházban képzeled el a jövőjét, keressen bizalommal a hét bármely napján állok rendelkezésére!

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| <b>Adatlapon sorszáma:</b> | #17111854                 |
| <b>Szobák:</b>             | 3                         |
| <b>Építési mód:</b>        | Tégla                     |
| <b>Belső állapot:</b>      | Újszerű                   |
| <b>Külső állapot:</b>      | Újszerű                   |
| <b>Fűtés:</b>              | Cirkó                     |
| <b>Építés éve:</b>         | 2016                      |
| <b>Kilátás:</b>            | Udvari                    |
| <b>Tájolás:</b>            | Dél                       |
| <b>Komfort:</b>            | Összkomfort               |
| <b>Villany:</b>            | Bevezetve (230 Volt)      |
| <b>Víz:</b>                | Van, saját vízórával      |
| <b>Gáz:</b>                | Vezetékes gáz             |
| <b>Csatorna:</b>           | Közműhálózatba bekötve    |
| <b>Telefon:</b>            | Van                       |
| <b>Tv:</b>                 | Digitális TV adás         |
| <b>Parkolás:</b>           | Udvarban                  |
| <b>Bútorozottság:</b>      | Részen bútorozott         |
| <b>Akadálym.:</b>          | Részen akadálymentesített |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Alexy Eszter**  
+36 70 778-2097  
alexey.eszter@citycartel.hu