

Eladó Családi ház, 110 m², 1 000 m² telek, Balatonboglár

89 900 000 Ft (~231 779 €)



Családi ház Balatonbogláron közel a Balatonhoz eladó!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonbogláron egy önálló, téglalapépítésű, 110 m²-es alapterületű, földszintes családi házat, amihez 1000 m²-es telek tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő:

a házba egy fedett teraszon keresztül juthatunk be, ahol a közlekedőből nyílnak a további helyiségek: egy nappali, két hálószoba, egy zuhanyzós fürdőszoba, egy külön WC, egy tároló, egy konyha étkezővel, egy éléskamra és egy részben alapincézett rész.

Az ingatlan részét képezi továbbá egy melléképület, ahol 2 db fedett autóbeállót alakítottak ki, valamint külön bejáratú tárolók is vannak. Az udvar hátsó részében egy kiépített medence és egy kis játszótér került még kialakításra.

Közműveket tekintve minden be van kötve, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is. Fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak.

2019-20-ban a nyílászárókat műanyagra cserélték és új cserepes lemez fedést kapott a ház.

Adatlapon sorszáma:	#17111847
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu