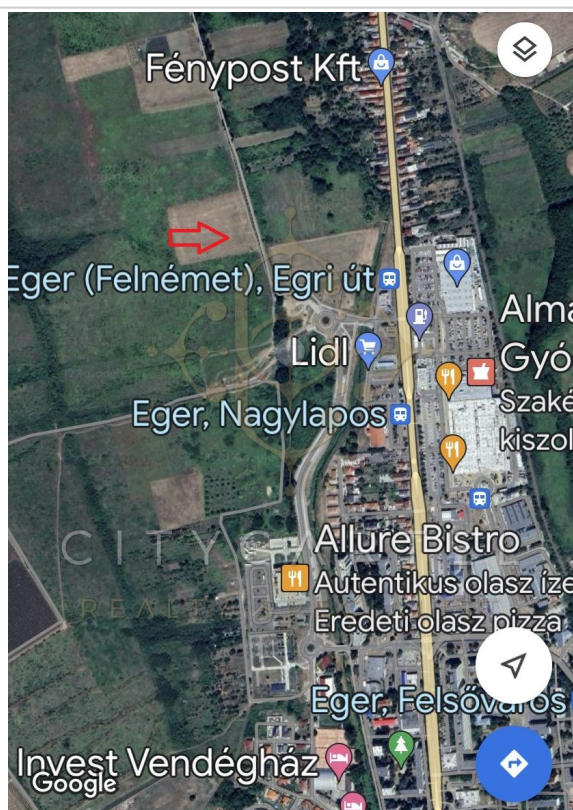


Eladó Építési telek, 4 275 m² telek, Eger

137 000 000 Ft (~353 211 €)



Adatlap sorszáma: #14405032

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Sztregova Judit
ingatlanértékesítő

+36 20 994-7013
sz.judit@citycartel.hu

Eger dinamikusan fejlődő területén, egyedi lehetőséget biztosító 4.275 m2 belterületi építési telek eladó!

Eger dinamikusan fejlődő területén, egyedi lehetőséget biztosító 4.275 m2
belterületi építési telek egyben, vagy 1500m2-es felosztásban eladó!

A terület bővíthető 3 ha-ig!

Szabályozási terv szerinti besorolás: Lk1/SZ-40-12,5-1500

- 40%-os beépíthetőség
- megengedett építmény magasság 12,5m
- A legkisebb kialakítható telek:1500 m2

Adottságai és besorolási lehetőségei miatt lakópark építésre, bevásárlóközpont,
épületkomplexum beruházására, szállás jellegű épület megépítésére is
alkalmas!

EGER MJV helyi építési szabályzatának megfelelően az alábbi ingatlanok
kerülhetnek megépítésre:

- lakóépület,
- szállás jellegű épület,
- nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,
- hitéleti, egészségügyi, szociális, nevelési, oktatási, kulturális rendeltetés