

Eladó Családi ház, 78 m², 855 m² telek, Dunaföldvár

5 900 000 Ft (~15 279 €)



Tamás bátya kunyhója eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Statikailag jó állapotban lévő, jórészt felújítást igénylő családi házat kínálunk eladásra a Duna-parti kisváros csendes utcájában. A település centrumától néhány percnnyire, 855 nm-es telken álló ingatlan az 1950-es végén épült, száraz, masszív falai 78 nm-es lakóteret zárnak közre. A hajdani klasszikus parasztház tornácának beépítésével a zárt folyosó, fürdőszoba és WC került kialakításra. Az épület középpontjában található helyiséghez két hálósoba kapcsolódik, melyeknek fűtéséről hagyományos kályhák gondoskodnak. A lakóház mellett álló melléképület fűthető konyhának, illetve kamrának ad helyet. Az ingatlan közművesítése részben megtörtént, az elektromos áram, közművíz bevezetésre került. A szennyvízcsatorna és a vezetékes gáz bevezetésére is adott a lehetőség, mivel valamennyi közmű a ház előtt húzódó aszfaltozott út alatt található. A kicsiny családi ház élelmiszer bolttól, iskolától, óvodától, buszmegállótól mindössze néhány percnnyire helyezkedik el. Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Adatlap sorszáma:	#10824449
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2000
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Derítő
Telefon:	Van
Tv:	Hagyományos tetőantenna
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu