

Eladó Családi ház, 168 m², 675 m² telek, Dunaföldvár

26 990 000 Ft (~69 893 €)



Kétgenerációs, felújítandó ház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Két generáció kényelmes együttélésére is kiválóan alkalmas családi házat kínálunk eladásra a csendes Duna-parti kisvárosban. A statikailag kiváló állapotban lévő, két szintes, masszív épület az 1980-as években épült, az elmúlt néhány évben azonban lakatlanul állt, így jelenleg jelentős felújítást igényel. A ház 84 nm-es földszintjén a tágas nappalihoz világos hálószoza, konyha, WC, garázs és kazánház kapcsolódik. Az emeleti lakótérben további 4 hálószoza, előtér, közlekedő, fürdőszoba és WC került kialakításra. A beton födém és a tökéletes állapotban lévő tetőszerkezet újabb lakóhelyiségek kialakítására is lehetőséget biztosít jelentős méretű padlástérben. Az épület déli homlokzatán elhelyezkedő erkély kiváló lehetőséget kínál az itt élők számára a gondtalan pihenésre. A ház fűtéséről gáz- és vegyes tüzelésű kazánok egyaránt gondoskodnak. A 675 nm-es telek parkosított udvar, virágoskert és konyhakert kialakítására is alkalmas lehet.

Adatlap sorszáma:	#10823340
Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1985
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu