

Eladó Családi ház, 80 m², 1 071 m² telek, Dunaföldvár

5 990 000 Ft (~15 512 €)



Felújításra váró, tornácos házikó eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Az egyedülálló hangulatú Duna-parti kisváros csendes, családi hangulatú utcájában kínálunk eladásra, egy alapos felújítást igénylő, 2 szobás, tornácos parasztházat. A múlt század harmincas éveiben épült ház masszív, száraz falai 80 nm-es lakóteret zárnak közre, amelyen a két rendkívül tágas és világos szobához konyha, kamra és tároló helyiség kapcsolódik. A házban jelenleg fürdőszoba nincs, a közművíz a konyhába került bevezetésre. A fűtésről hagyományos, vegyes tüzelésű kályhák gondoskodnak. Az alapvetően jó statikai állapotban lévő épület megéri a gondoskodást, hiszen az elavult nyílászárók cseréjét, a burkolatok és elektromos vezetékek felújítását követően a ház meghitt otthont biztosíthat egy kisebb család számára. Az 1.071 nm-es telek parkosított udvar kialakítására, gyümölcsfák ültetésére is lehetőséget kínál.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel NEM IGÉNYELHETŐ!

Régi ár: 8 M.Ft. Új ár: 5,99 M.Ft.

Adatlap sorszáma:	#10822962
Szobák:	2
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1932
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Szoba-konyha
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában
Telefon:	Van
Tv:	Hagyományos tetőantenna
Internet:	Nincs
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu